

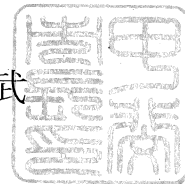
甲斐都 第6-114号
甲府市相生一丁目16番16号
有限会社 セントラルホームズ
代表取締役 雨宮 孝

令和2年6月19日付けで申請のあった次の開発行為については、都市計画法
第29条第1項の規定により、条件をつけて許可する。

- 1 開発区域は、甲斐市 竜王 字 宮の前 1944-1 1945 1946 1947
1948-2 1955-2 1956 1957 1960 及び 水 の区域
- 2 開発区域の面積 2992.39㎡
- 3 予定建築物の用途 専用住宅

令和2年7月14日

甲斐市長 保 坂 武



条 件

- 1 工事施工中は、風水害等の危険防止のため適切な措置を講ずること。
特に工事施工の防災については、工事着工以前に関係機関と十分協議のうえ決定し
その旨を工事施工者等にも周知徹底させること。
また、工事施工中は警備体制を確立し、特に悪天候時は工事施工区域の内外を適
時巡回し、防災に努めること。
- 2 工事完了公告があるまでの間は、建築物を建築（特定工作物を建設）してはなら
ない。
- 3 境界を明確にする。
- 4 詳細な留意事項は別紙のとおりです。

山梨県甲府市相生一丁目16番16号
有限会社 セントラルホームズ
代表取締役 雨宮 孝 様

甲斐市長 保坂 武



景観形成基準適合通知書

令和2年6月19日付けの届出のあった次の行為については、景観計画に定められた景観形成基準に適合すると認めたので通知します。なお、景観法第18条第2項の規定により、行為の着手の制限を解除します。

行為の場所	甲斐市竜王字宮の前1944番1、1945番、1946番、1947番、 1948番2、1955番2、1956番、1957番、1960番	
景観形成地域名	森林 北部山間 田園居住	<input checked="" type="checkbox"/> 市街地
行為の種類	建築物	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	工作物	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩の変更
	開発行為等	<input checked="" type="checkbox"/> 土地の形質の変更 <input type="checkbox"/> 鉱物の掘採又は土石の類の採取 <input type="checkbox"/> 物件の堆積 <input type="checkbox"/> 木竹の伐採
備考	1. 届出対象行為が完了したときは、速やかに景観計画区域内における行為完了届（様式第8号）を提出すること。 2. 届出対象行為に変更があった場合は、直ちに景観計画区域内行為変更届出書（様式第2号）を提出のうえ、再度手続を行ってください。	