

Escape東光寺
全8区画

☆善光寺駅まで徒歩15分!!

☆東中学校の北方向!!

区 画	土地面積	坪単価	販売価格
No. 1	208.73㎡(63.14坪)	17.9万円	1,130万円
No. 2	208.72㎡(63.13坪)	17.9万円	1,130万円
済	216.02㎡(65.02坪)	18.1万円	1,258万円
No. 4	206.66㎡(62.51坪)	19.1万円	1,190万円
No. 5	205.58㎡(62.18坪)	19.2万円	1,190万円
No. 6	172.30㎡(52.12坪)	16.3万円	850万円
No. 7	167.80㎡(50.75坪)	16.2万円	820万円
No. 8	176.90㎡(53.51坪)	16.5万円	880万円



所在地	甲府市東光寺3丁目		
価 格	左記参照	坪単価	
面 積	左記参照		
交 通	かいてらすバス停 徒歩10分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	1種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法		
現 況		引渡日	造成後
道 路	分譲地内5m道路		
設 備	上下水道		
学 区	里垣小学校・東中学校		
備 考	☆里垣小学校 徒歩12分 ☆東中学校 徒歩5分 ☆オギノ城東店 車約4分(約1.5km) ※令和6年3月末造成完成予定		

※予定区画、価格、面積のため変更となる場合があります。資料と現況が異なる場合は現況を優先とします。



セントラルホームズ
〒400-0858 甲府市相生1-16-16

TEL 055-235-0211

セントラルホームズ

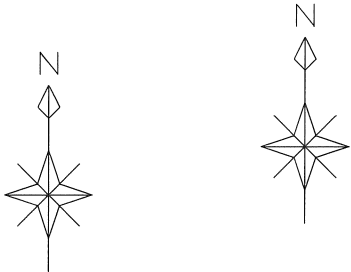
検索

山梨県知事免許(6)第1898号

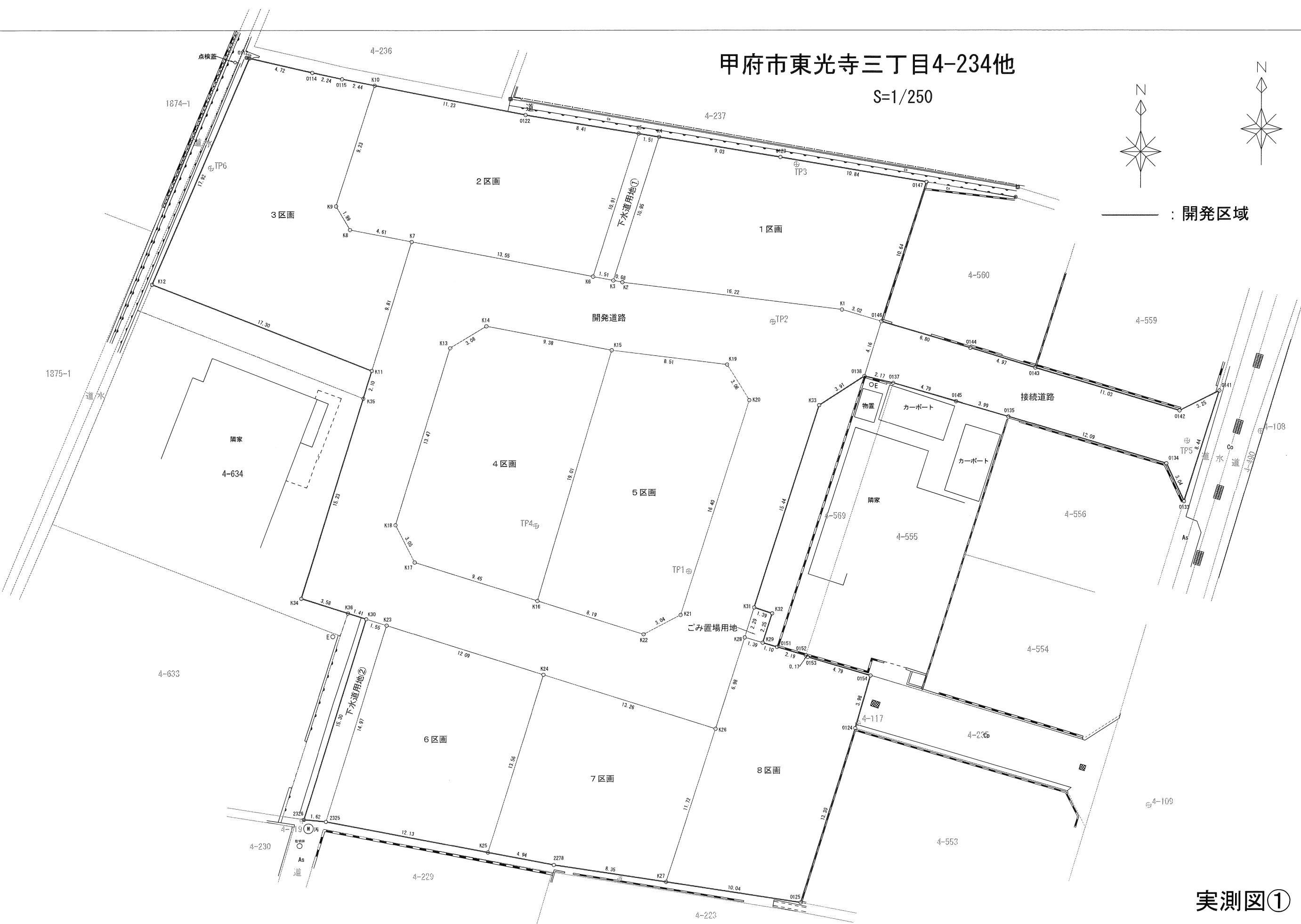
◆ 取引態様 ◆ 仲介手数料 ◆ 情報公開日
売 主 相 談 2023. 9

甲府市東光寺三丁目4-234他

S=1/250



：開発区域



実測図①

	SCALE	DATE	株式会社 神宮司測量	〒406-0027 山梨県笛吹市石和町下平井235-2 TEL055-263-1103 (代) FAX055-263-7800 土地家屋調査士登録第259号・測量士登録第53-3566号・二級建築士登録第9146号 神宮司由則
	S = 1 / 2 5 0			

