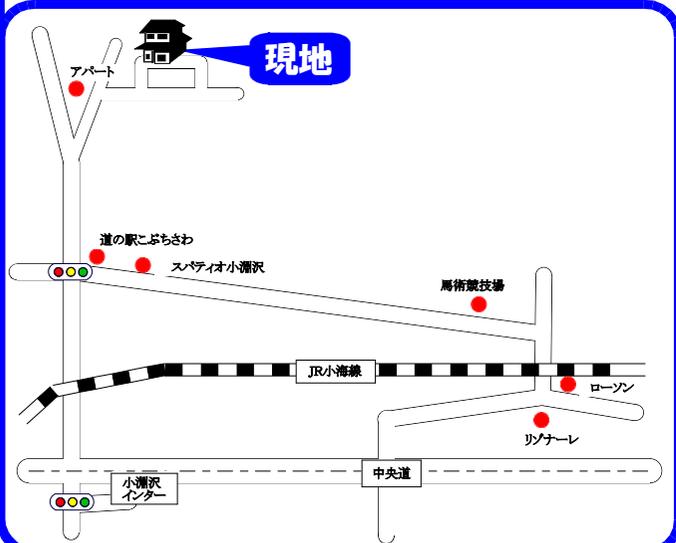
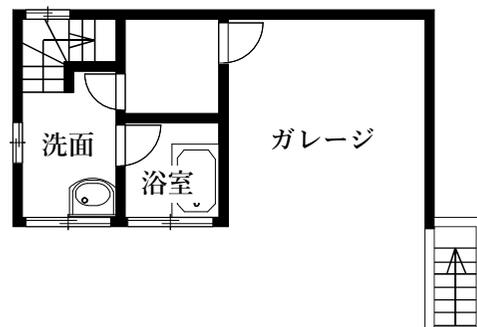
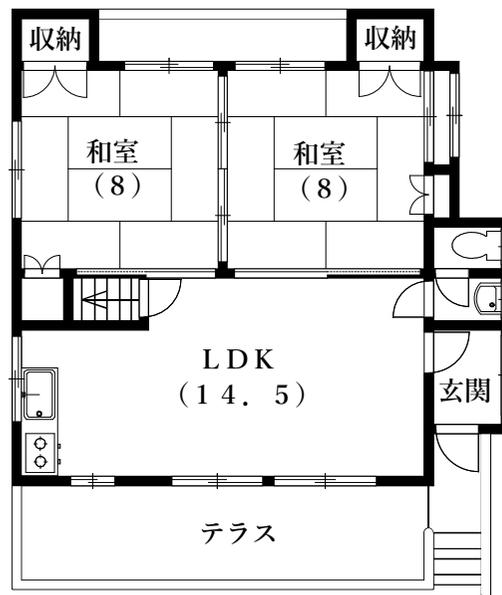


☆管理をしやすいコンパクトな敷地と建物

☆閑静な分譲地内の一画!! 別荘・定住どちらにも向く!!



物件種別	中古住宅・別荘		
所在地	北杜市 小淵沢町10225-21		
価格	550万円		
間取り	2LDK		
土地面積	168㎡(50.82坪)		
建物構造	木造 2階建て (未登記)		
面積	延べ床:約73.70㎡(約22.29坪)		
交通	デマントバス大東豊公民館前バス停 徒歩7分		
	JR中央線 小淵沢駅 車約8分(約3.6km)		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	景観法、まちづくり条例(小淵沢区域Ⅲ)		
築年月	平成6年頃築	駐車スペース	2台可
現況	空家	引渡時期	相談
道路	南西側 私道 (私道持分無し)		
備考	★小淵沢インター 車約5分(約1.2km) ★道の駅こぶちさわ 車約3分(約1km) ※標高約1050m ※現状引渡 ※契約不適合責任免責 ※仲介手数料:330,000円(税込)		

※現況と資料が異なる場合は、現況を優先します。



セントラルホームズ

〒400-0858 甲府市相生1-16-16

TEL 055-235-0211

セントラルホームズ

検索

山梨県知事免許(6)第1898号

◆取引態様

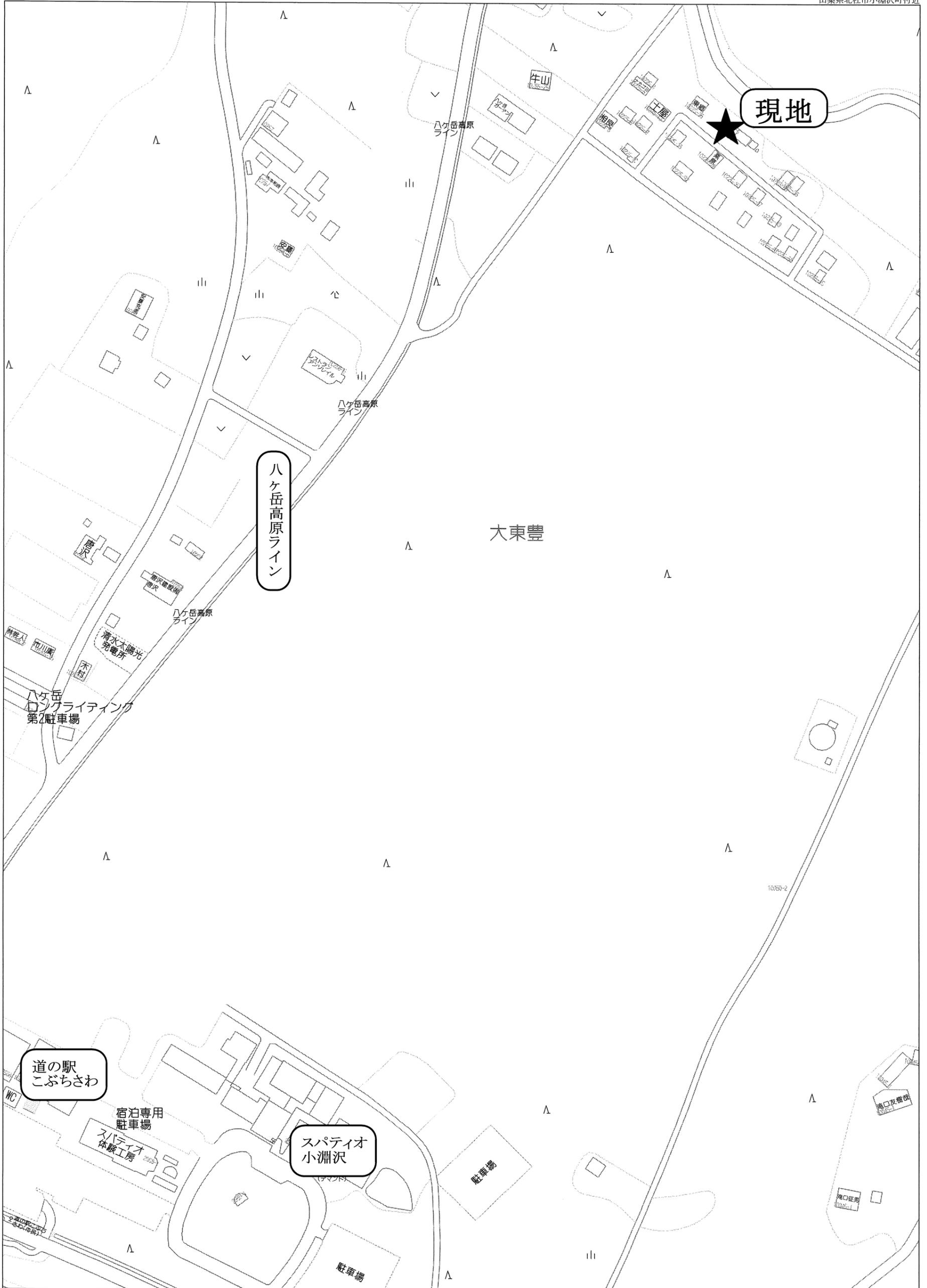
◆仲介手数料

◆情報公開日

媒介

分かれ

2024.10



現地

八ヶ岳高原ライン

大東豊

道の駅
こぶちさわ

スパティオ
小淵沢

80m

1:2000