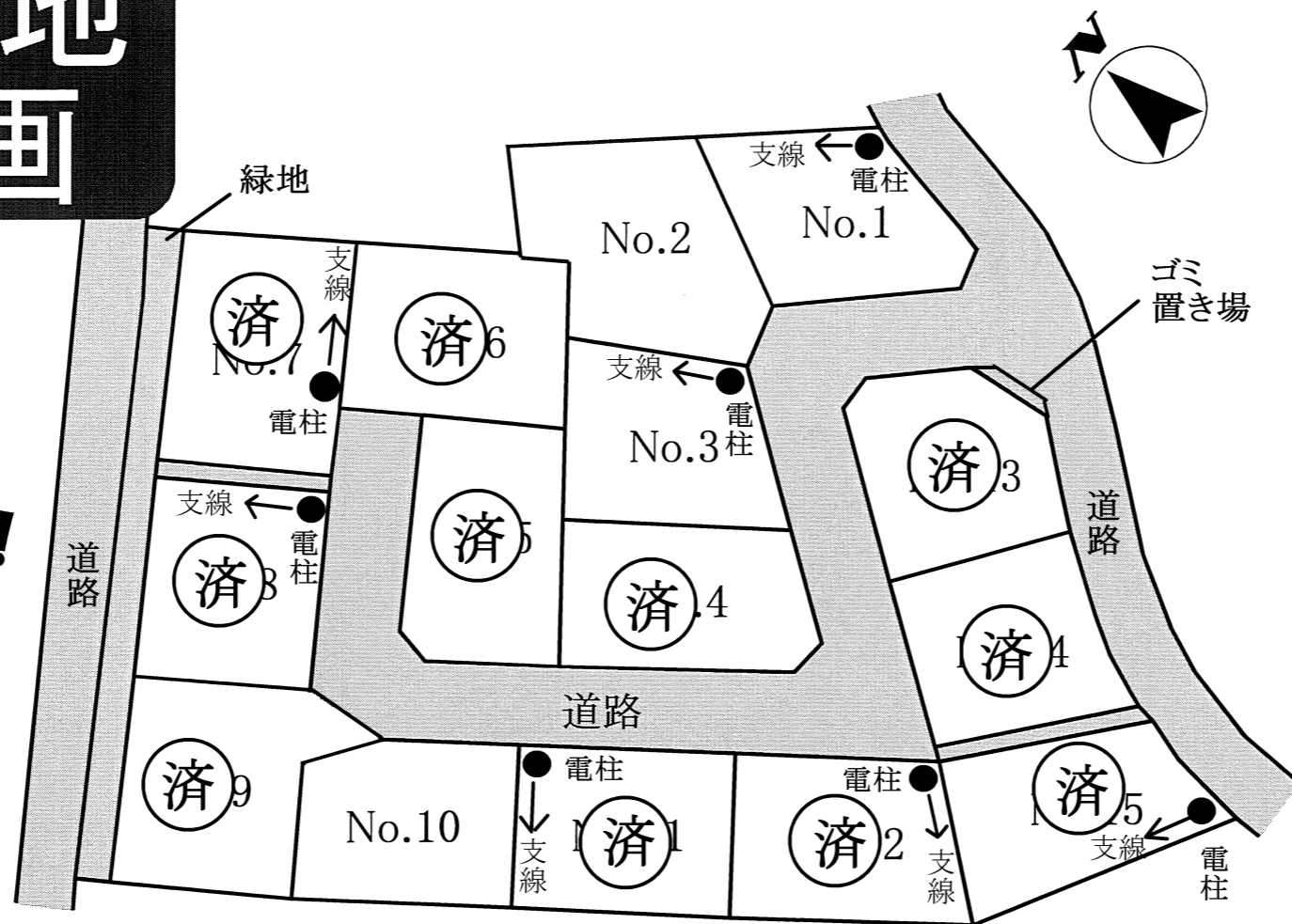


# 新規分譲地 全15区画

富士山や  
甲府盆地を望む  
眺望の良い分譲地!!



物件種目	新規分譲地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR中央線 塩崎駅		
土地面積	左記参照	他に私道面積	
価格	左記参照	坪単価	

物件所在地	甲斐市団子新居1386-2他		
交通	市営バス 新田バス停 徒歩3分 JR中央線塩崎駅 車約9分(約3.5km)		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法		
引渡条件			
現況		引渡日	農転・棟上後
道路	分譲地内6m道路		
設備	浄化槽地域		
学区	双葉東小学校・双葉中学校		
備考	※仲介手数料:33万円 No.2+No.3:3%+6万円+税  ※別途地目変更登記費用が掛かります。		

区画	土地面積	坪単価	販売価格
No. 1	200.71㎡(60.71坪)	9.1万円	550万円
No. 2	243.92㎡(73.78坪)	5.3万円	398万円
No. 3	201.98㎡(61.10坪)	6.5万円	398万円
済1	201.10㎡(60.83坪)	10.2万円	620万円
済2	213.04㎡(64.44坪)	9.0万円	580万円
済3	206.62㎡(62.50坪)	9万円	560万円
済4	230.13㎡(69.61坪)	7.4万円	510万円
済5	209.11㎡(63.25坪)	11.5万円	721万円

区画	土地面積	坪単価	販売価格
済6	230.68㎡(69.78坪)	9.5万円	660万円
No. 10	201.83㎡(61.05坪)	8.6万円	520万円
済7	206.56㎡(62.48坪)	8.6万円	535万円
済8	209.43㎡(63.35坪)	9.4万円	590万円
済9	199.83㎡(60.45坪)	9.3万円	560万円
済10	200.54㎡(60.66坪)	8.1万円	490万円
済11	210.90㎡(63.79坪)	7.7万円	490万円

※予告無く、価格等を変更する場合があります。資料と現況が異なる場合は現況を優先とします。



セントラルホームズ

〒400-0858 甲府市相生1-16-16

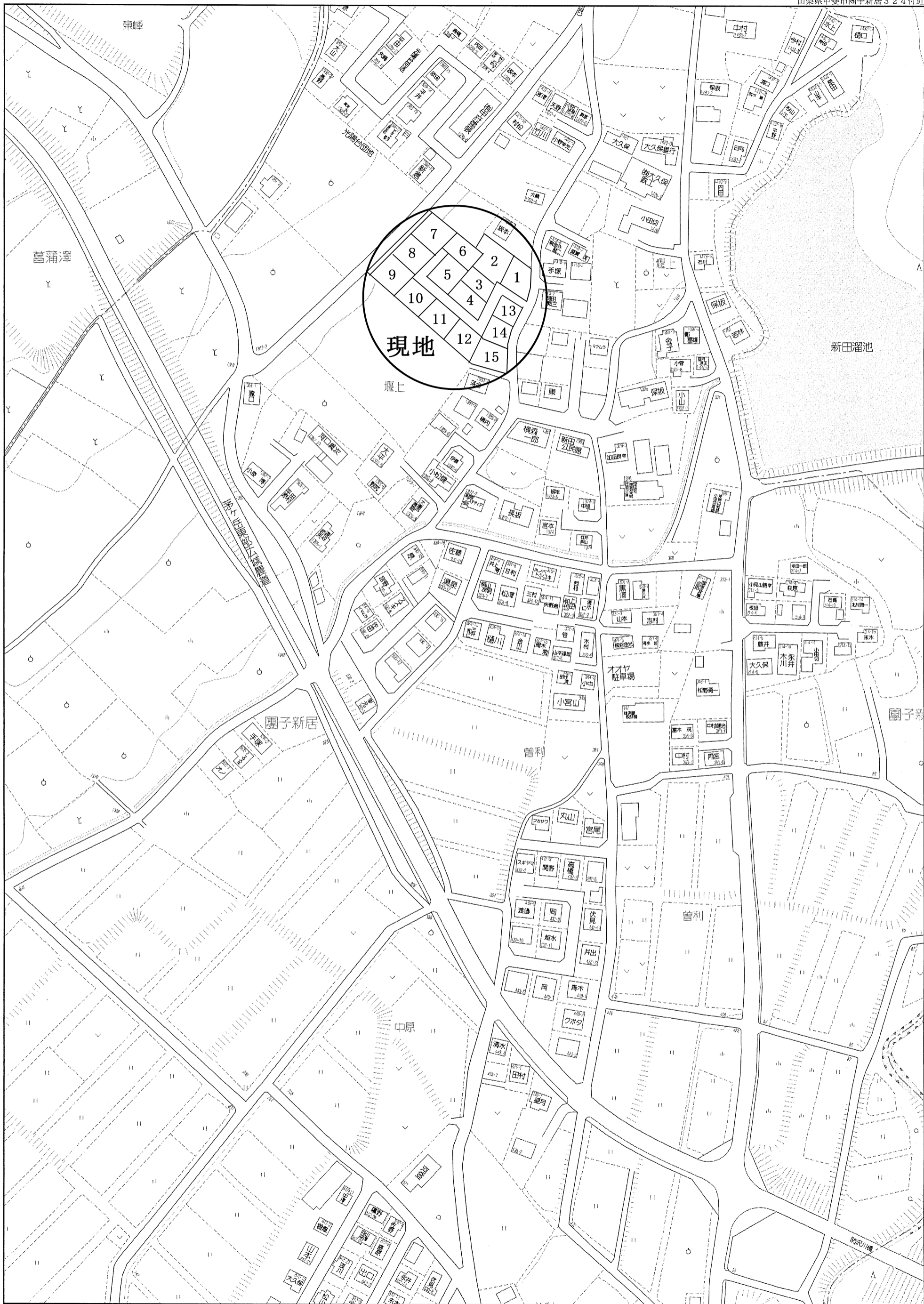
TEL 055-235-0211

セントラルホームズ

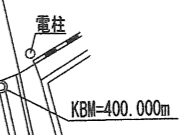
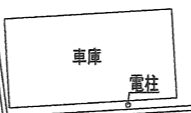
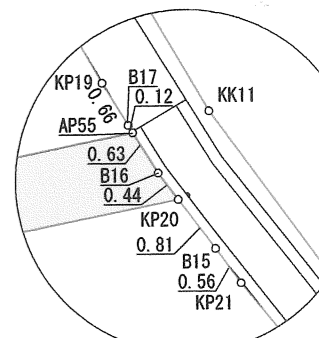
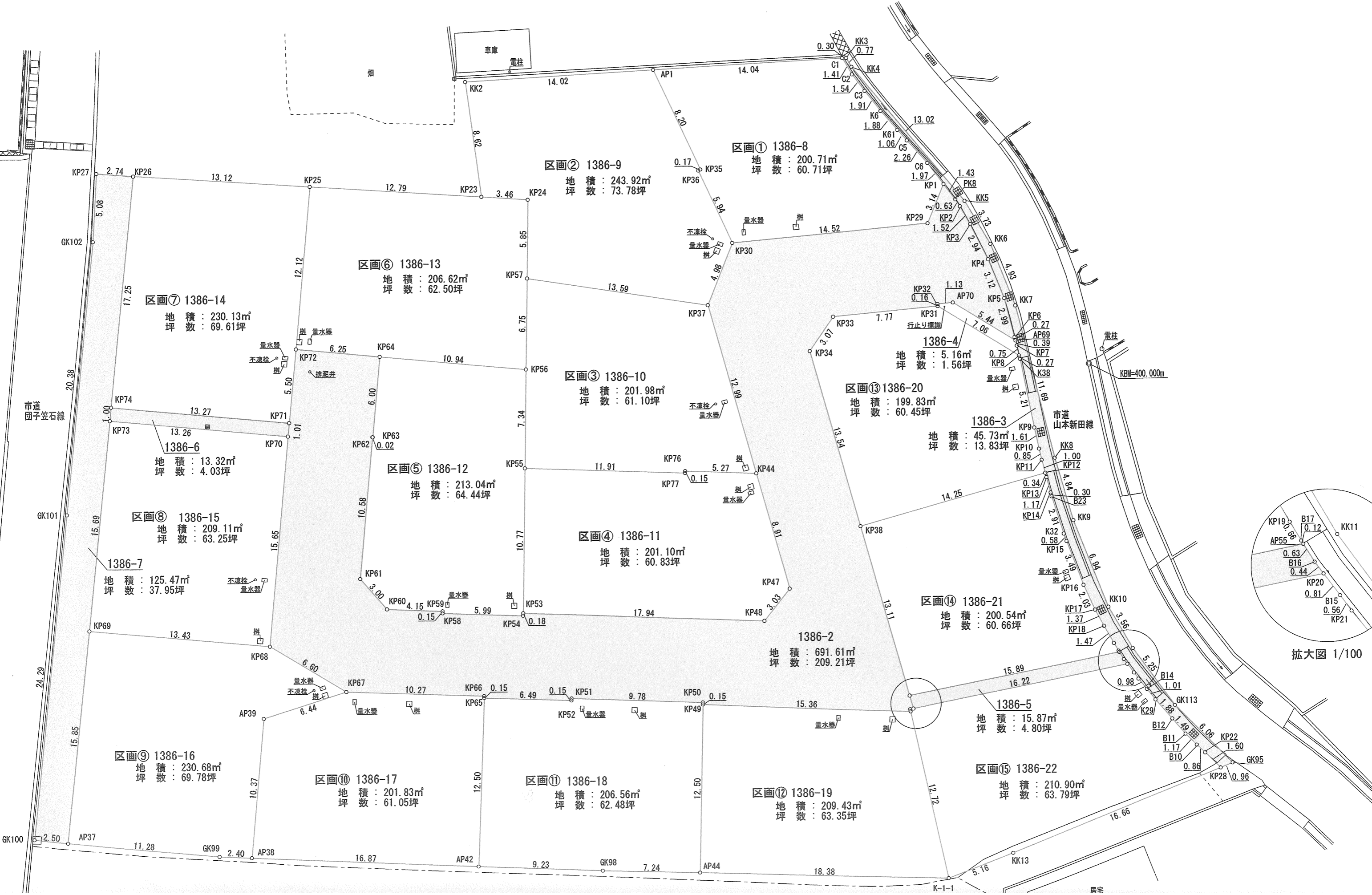
検索

山梨県知事(6)第1898号

◆取引態様 ◆手数料 ◆情報公開日  
 媒介 分かれ 2024.11



S = 1 : 250



住宅

座標求積表

Table for 地区番 区画㉑ 1386-8. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points C1, AP1, KP35, etc.

Table for 地区番 区画㉒ 1386-14. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP25, KP26, KP74, etc.

Table for 地区番 区画㉓ 1386-15. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP70, KP73, KP69, etc.

Table for 地区番 区画㉔ 1386-16. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP68, KP69, AP37, etc.

Table for 地区番 区画㉕ 1386-17. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP66, KP67, AP39, etc.

Table for 地区番 区画㉖ 1386-18. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP65, AP42, GK98, etc.

Table for 地区番 区画㉗ 1386-19. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP43, KP49, AP44, etc.

Table for 地区番 区画㉘ 1386-20. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP31, KP33, KP34, etc.

Table for 地区番 区画㉙ 1386-21. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP12, KP38, KP39, etc.

Table for 地区番 区画㉚ 1386-22. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP20, KP75, KP41, etc.

Table for 地区番 区画㉛ 1386-2. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP1, KP29, KP30, etc.

Table for 地区番 1386-3. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KK3, C1, C2, etc.

Table for 地区番 1386-6. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP74, KP73, KP70, etc.

Table for 地区番 1386-5. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP39, KP75, KP20, etc.

Table for 地区番 1386-7. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP26, KP27, GK102, etc.

Table for 地区番 1386-4. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points AP70, KP32, KP31, etc.

Table for 地区番 区画㉜ 1386-9. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points AP1, KK2, KP23, etc.

Table for 地区番 区画㉝ 1386-10. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP37, KP57, KP56, etc.

Table for 地区番 区画㉞ 1386-11. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP44, KP76, KP77, etc.

Table for 地区番 区画㉟ 1386-12. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP56, KP64, KP63, etc.

Table for 地区番 区画㊱ 1386-13. Columns include 測点, Xn, Yn, (Xn+1 - Xn-1)Yn, and 距離. Includes data for points KP24, KP23, KP25, etc.