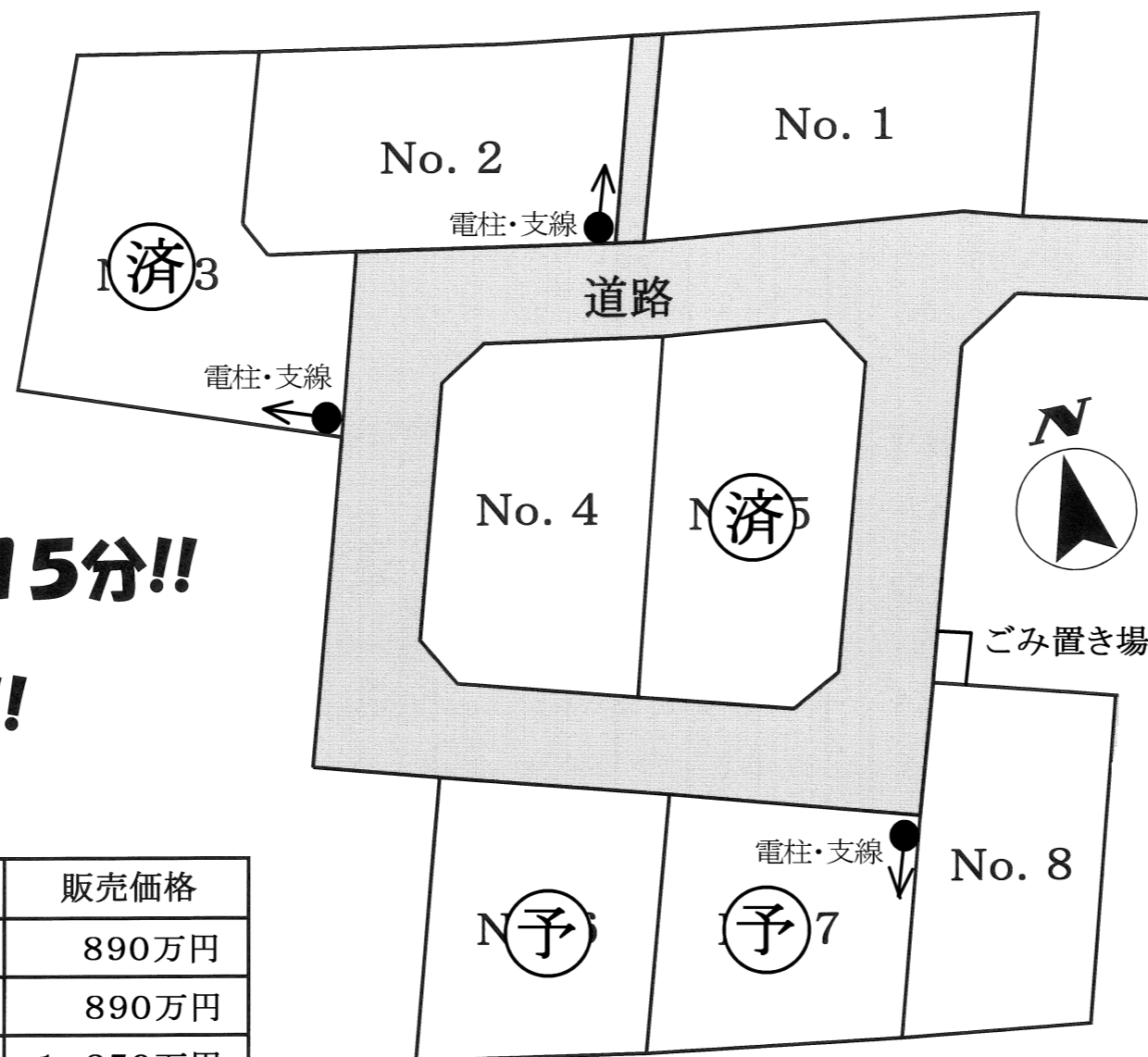


# Escape東光寺 全8区画

☆善光寺駅まで徒歩15分!!

☆東中学校の北方向!!



区画	土地面積	坪単価	販売価格
No. 1	208.72㎡(63.13坪)	14.1万円	890万円
No. 2	208.54㎡(63.08坪)	14.1万円	890万円
<del>済</del>	<del>248.14㎡(75.06坪)</del>	<del>16.7万円</del>	<del>1,250万円</del>
No. 4	206.51㎡(62.46坪)	15.7万円	980万円
<del>済</del>	<del>205.50㎡(62.16坪)</del>	<del>16.8万円</del>	<del>1,050万円</del>
No. 6	172.36㎡(52.13坪)	13.1万円	680万円
No. 7	167.72㎡(50.73坪)	12.9万円	650万円
No. 8	176.88㎡(53.50坪)	12.9万円	690万円
No.6+7	340.08㎡(102.87坪)	13.0万円	1,330万円

所在地	甲府市東光寺3丁目		
価格	左記参照	坪単価	
面積	左記参照		
交通	かいてらすバス停 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	1種中高層
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法		
現況		引渡日	
道路	分譲地内5m道路		
設備	上下水道		
学区	里垣小学校・東中学校		
備考	☆里垣小学校 徒歩12分 ☆東中学校 徒歩5分 ☆オギノ城東店 車約4分(約1.5km)		

※予告無く面積、価格変更する場合があります。資料と現況が異なる場合は現況を優先とします。



セントラルホームズ

〒400-0858 甲府市相生1-16-16

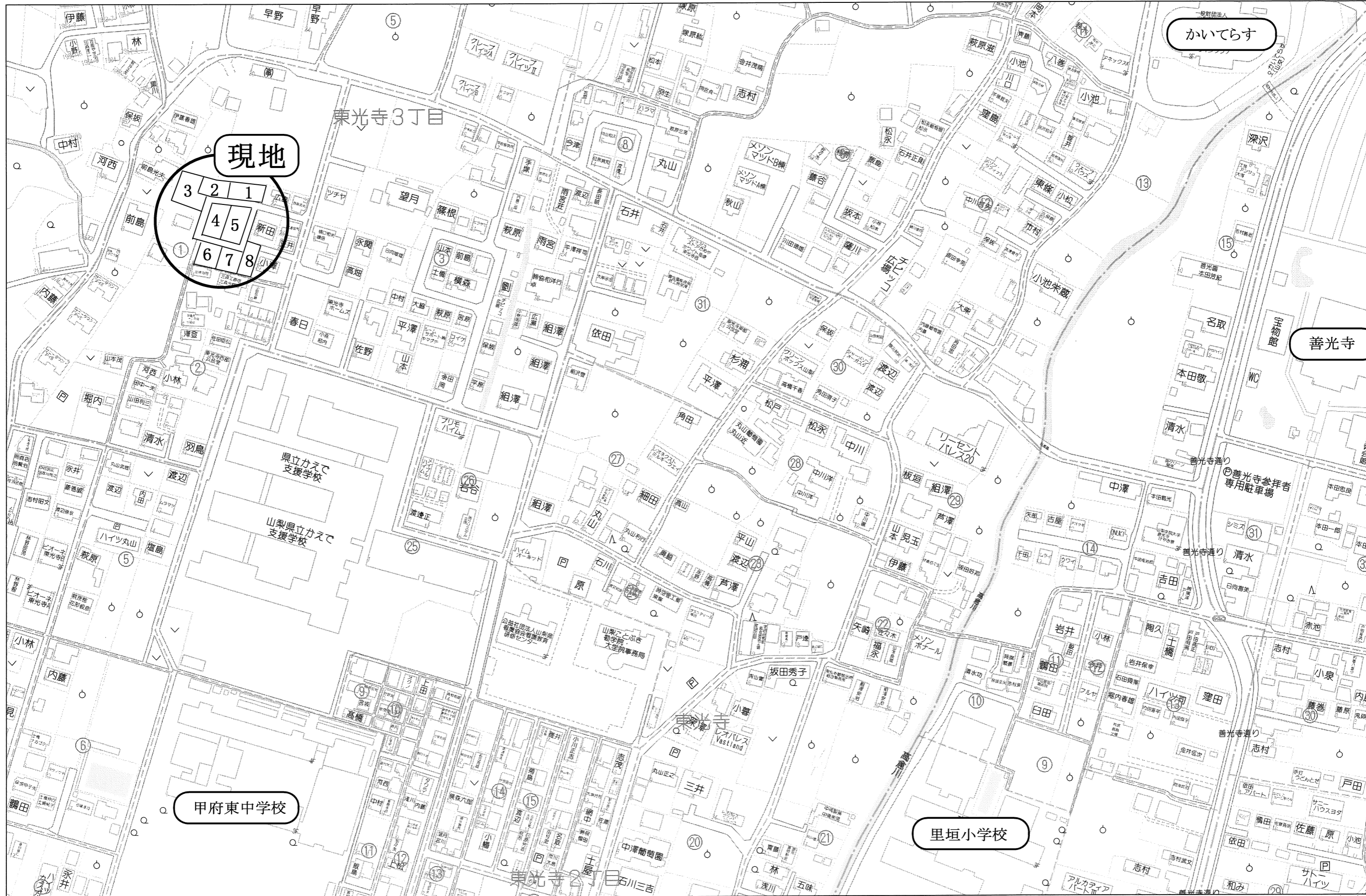
TEL 055-235-0211

セントラルホームズ

検索

山梨県知事免許(6)第1898号

◆取引態様 ◆仲介手数料 ◆情報公開日  
 売主 相談 2025.2



かいてらす

現地

善光寺

甲府東中学校

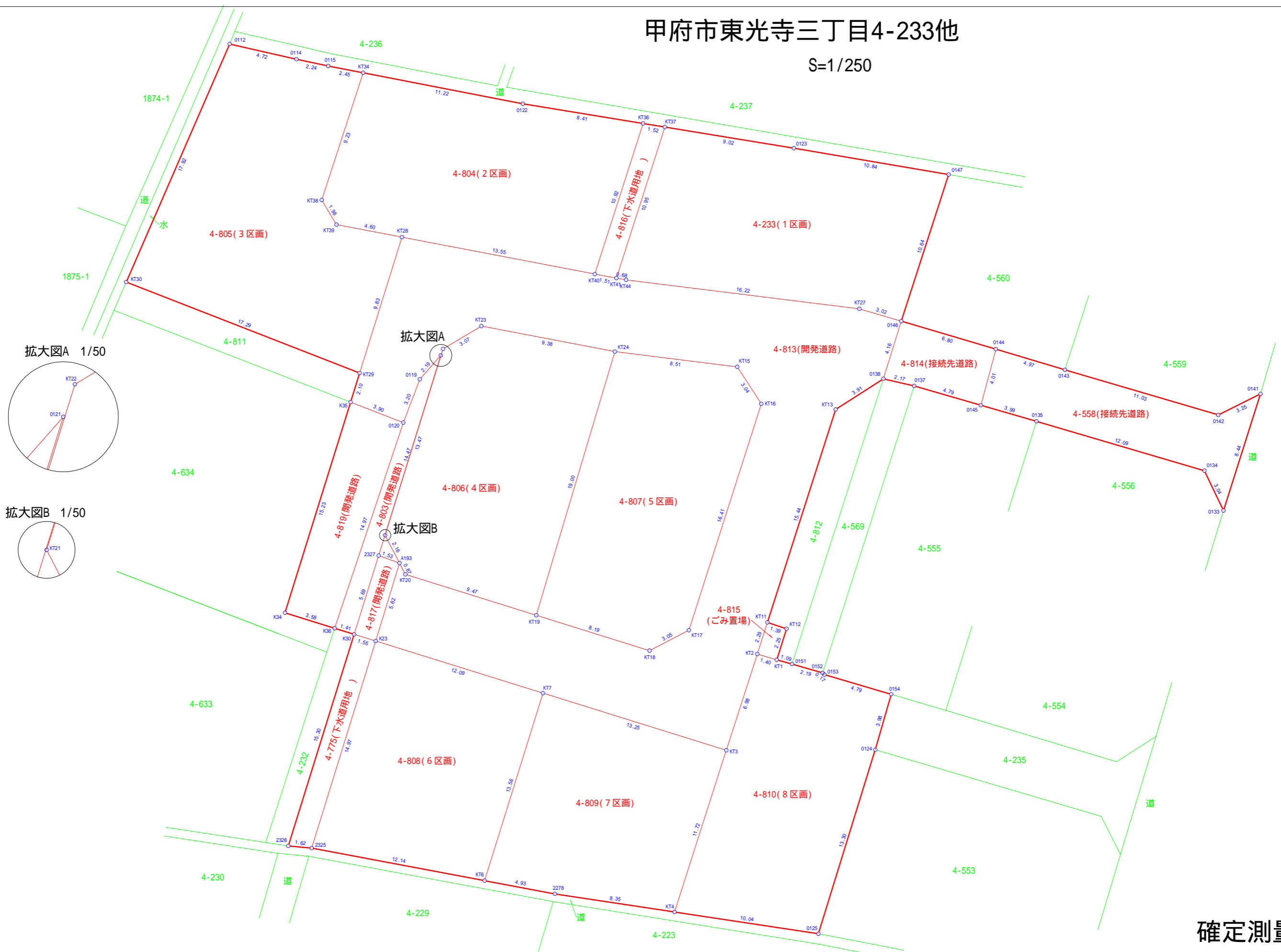
里垣小学校

80m

1:2000

# 甲府市東光寺三丁目4-233他

S=1/250



確定測量図

	SCALE	DATE	株式会社 神宮司測量	〒406-0027 山梨県笛吹市石和町下平井235-2 TEL055-263-1103(代) FAX055-263-7800
	S=1/250			土地家屋調査士登録第259号・測量士登録第53-3566号・二級建築士登録第9146号
				神宮司由則

求積表

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-233(1区画) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-804(2区画) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-805(3区画) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-806(4区画) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-807(5区画) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-808(6区画) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-809(7区画) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-810(8区画) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-813(開発道路) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-817(開発道路) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-803(開発道路) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-819(開発道路) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-814(接続先道路) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-558(接続先道路) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-815(ごみ置場) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-816(下水道用地) and summary rows.

Table with 5 columns: 地番, NO, Xn, Yn, Yn+1-Yn-1, Xn · (Yn+1-Yn-1). Rows for 4-775(下水道用地) and summary rows.

Table with 2 columns: 総合計面積, 2283.57 m2

確定測量図

SCALE

DATE

株式会社 神宮司測量

〒406-0027 山梨県笛吹市石和町下平井235-2 TEL055-263-1103(代) FAX055-263-7800

土地家屋調査士登録第259号・測量士登録第53-3566号・二級建築士登録第9146号

神宮司由則