

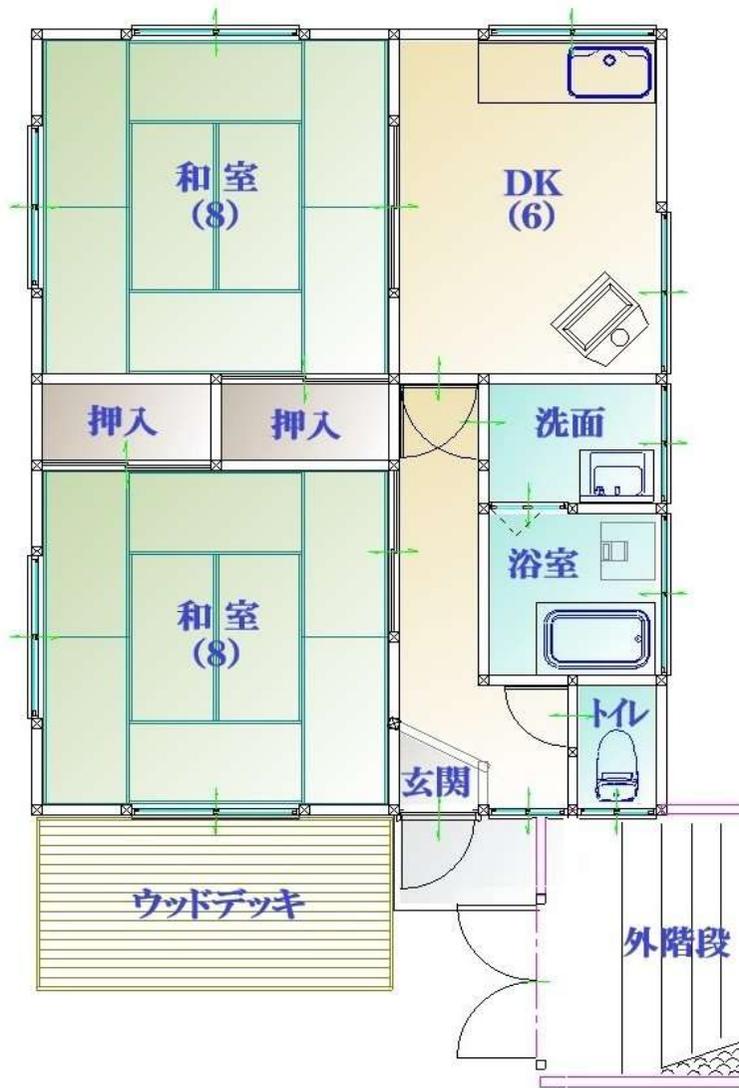
☆ JR長坂駅徒歩6分の好立地!!

☆ 富士山眺望!!

☆ 高台に付き眺望良!!

☆ 薪ストーブ付き!!

☆ 家庭菜園スペースあり!!



物件種別	中古住宅		
所在地	北杜市長坂町 長坂上条2575-273他		
価格	1,100万円		
間取り	2DK		
土地面積	177.89 m ² (53.81 坪)		
建物構造	木造 瓦葺き 平家建て (未登記)		
面積	52.17 m ² (15.78 坪)		
交通	JR中央線 長坂駅 徒歩6分(約420m)		
土地権利	所有権	地目	宅地・雑種地
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	400%
他の法令	景観法、北杜市まちづくり条例(地域拠点区域)		
築年数	平成2年築	駐車	1台
現況	別荘使用中	引渡時期	相談
道路	東約9m(県道32号線)		
学区	長坂小学校・長坂中学校		
備考	◆標高約720m ☆市役所長坂支所 徒歩3分(約200m) ※土砂災害(がけ崩れ)イエローゾーン ※建物未登記 ※現状引渡 ※契約不適合責任免責 ※仲介手数料:3%+6万円+消費税		



セントラルホームズ

山梨県甲府市相生1丁目16番16号

TEL 055-235-0211

セントラルホームズ

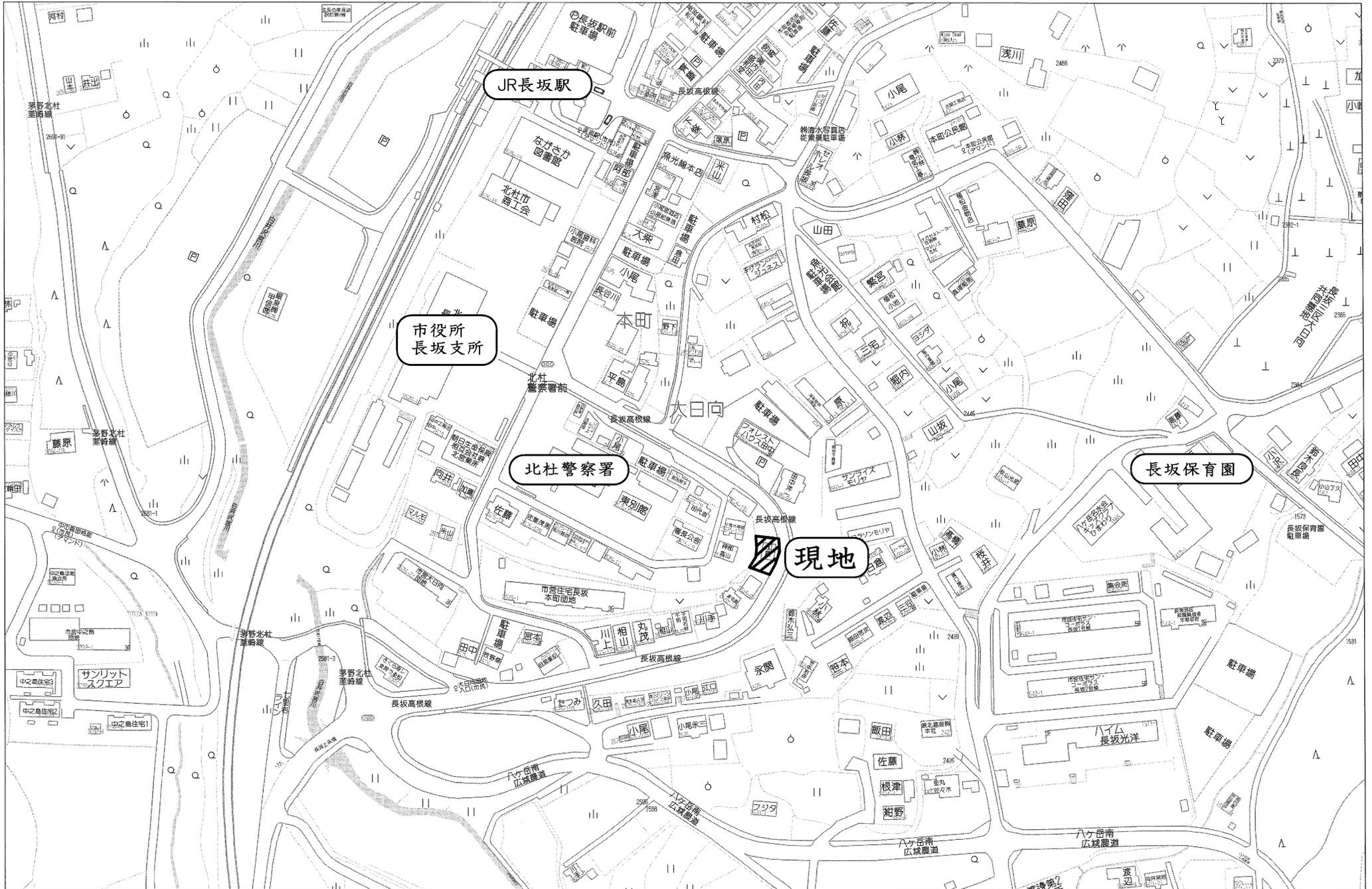
検索

山梨県知事(6)第1898号

◆取引形態
媒介

◆仲介手数料
分かれ

◆情報公開日
2025年4月



80m

1:2000