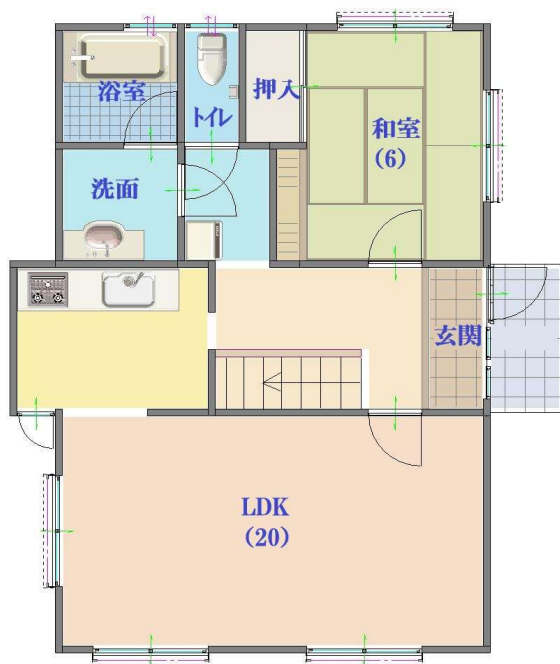




☆長坂駅の南西方向
約940mに位置する
分譲地内の一画



物件種別	中古住宅		
所在地	北杜市長坂町 長坂上条3228-6		
価 格	1,150万円		
間 取 り	5LDK		
土地面積	269.32 m ²	(81.46 坪)	
建物構造	木造 スレート葺き 2階建て		
面積	129.06 m ²	(39.04 坪)	
築 年 数	昭和55年5月築		
現 況	空家	引渡時期	相談
交 通	JR中央線 長坂駅 徒歩12分 市民バス 中の島団地前バス停 徒歩2分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	
建ぺい率	50%	容 積 率	100%
他の法令	景観法、北杜市まちづくり条例		
道 路	東約4m		
学 区	長坂小学校 ・ 長坂中学校		
備 考	◆標高約720m ※現状引渡 ※契約不適合責任免責 ※土砂災害(急傾斜地崩壊) イエローゾーンに該当します ※仲介手数料:3%+6万円+消費税		



セントラルホームズ

山梨県甲府市相生1丁目16番16号

TEL 055-235-0211

セントラルホームズ

検索

山梨県知事(6)第1898号

◆取引形態
媒介

◆仲介手数料
分かれ

◆情報公開日
2025年9月

