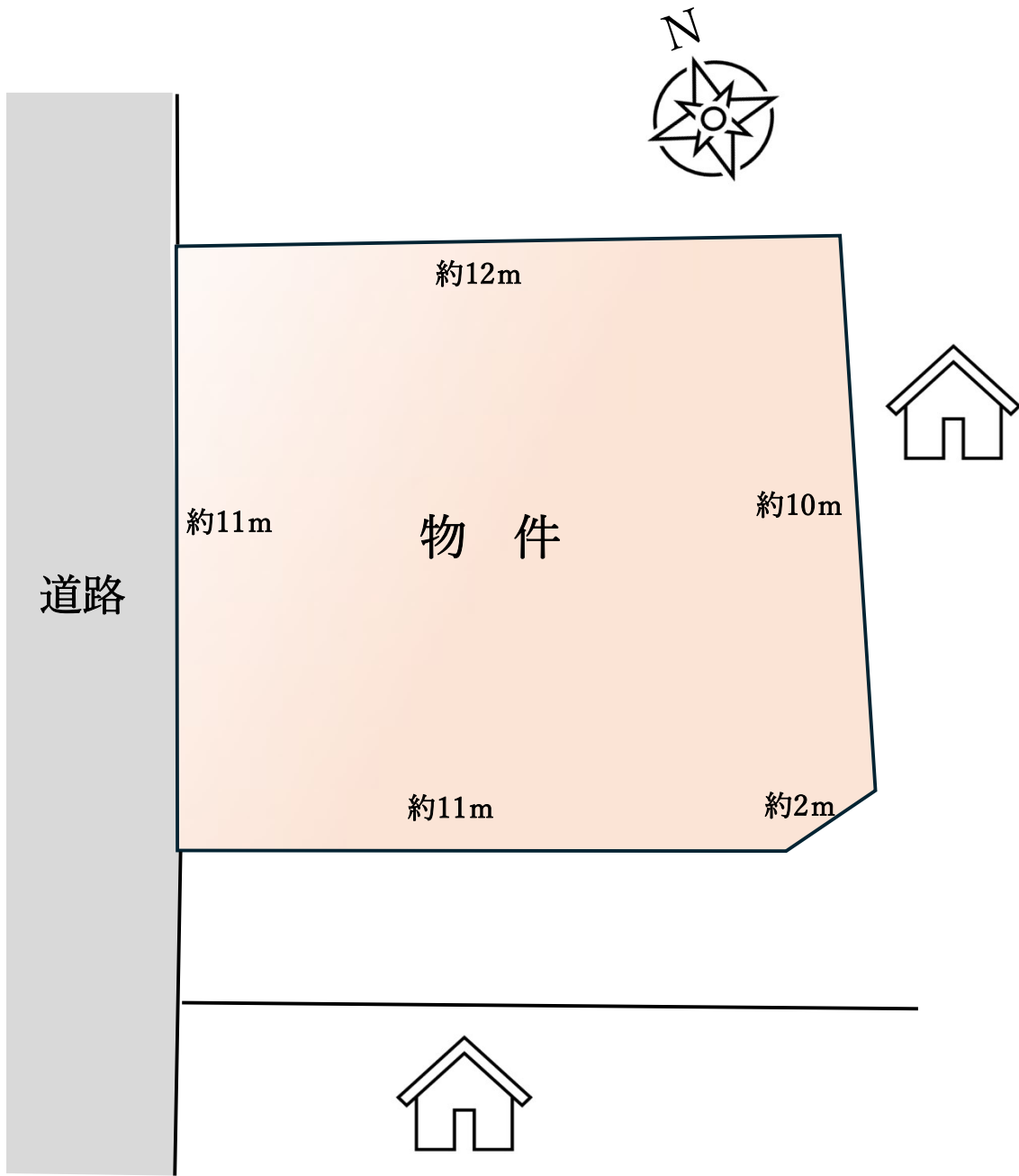


ベルクラシックの北方向に位置する
甲府駅徒歩6分の好立地・希少エリアの売地!!



※現況と資料が異なる場合は、現況を優先とします。

- ★新紺屋小学校 徒歩4分
- ★ファミリーマート北口店 徒歩4分
- ★オギノ朝日店 徒歩6分
- ★セレオ甲府 徒歩6分

所在地	甲府市北口1丁目		
価 格	1,690万円		
土地面積	148.79㎡（ 45.00 坪）		
坪単価	376,000円		
交 通	JR中央線 甲府駅 徒歩6分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容 積 率	400%
他の法令	準防火地域、文化財保護法、景観法		
現 況	更地	引渡時期	相談
道 路	北西約8.5m 道路		
設 備			
学 区	新紺屋小学校 ・ 北東中学校		
備 考	◆建築条件付き ※土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建築請負 契約を締結することを条件に販売します。 ※現状引き渡し		



セントラルホームズ
山梨県甲府市相生1丁目16番16号

TEL 055-235-0211

セントラルホームズ

検索

山梨県知事(6)第1898号

◆取引形態 売主
◆仲介手数料 相談
◆情報公開日 2025年11月

